

Kamila RADLIŃSKA*

ZNACZENIE SEKTORA BANKOWEGO W FINANSOWANIU NIERUCHOMOŚCI MIESZKANIOWYCH

Zarys treści: Celem referatu jest analiza sposobów finansowania nieruchomości mieszkaniowych w Polsce. W ramach referatu postawiono następujące pytania badawcze:

1. Jak finansowany jest rynek nieruchomości mieszkaniowych w Polsce?
2. Czy sposób finansowania rynku polskich nieruchomości mieszkaniowych wpływa na jego rozwój?

Do rozwiązania celu pracy i odpowiedzi na pytania badawcze wykorzystano studia literatury oraz analizę danych statystycznych pochodzących ze źródeł statystyki narodowej, tj. zasobów Głównego Urzędu Statystycznego, Narodowego Banku Polskiego, Komisji Nadzoru Finansowego.

Słowa kluczowe: rynek nieruchomości mieszkaniowych, bank hipoteczny, kredyt mieszkaniowy.

RESIDENTIAL FUNDING

The aim of the research is the analysis of the financing of residential real estate in Poland. The paper erected several research problems: how is funded residential real estate market in Poland, how to funding a residential real estate market of Polish influence on the development of the market. To solve research questions were used to study the literature and analysis of statistical data from national statistical sources.

Key words: residential real estate market, the mortgage bank, mortgage.

* Katedra Ekonomii, Wydział Nauk Ekonomicznych, Politechnika Koszalińska